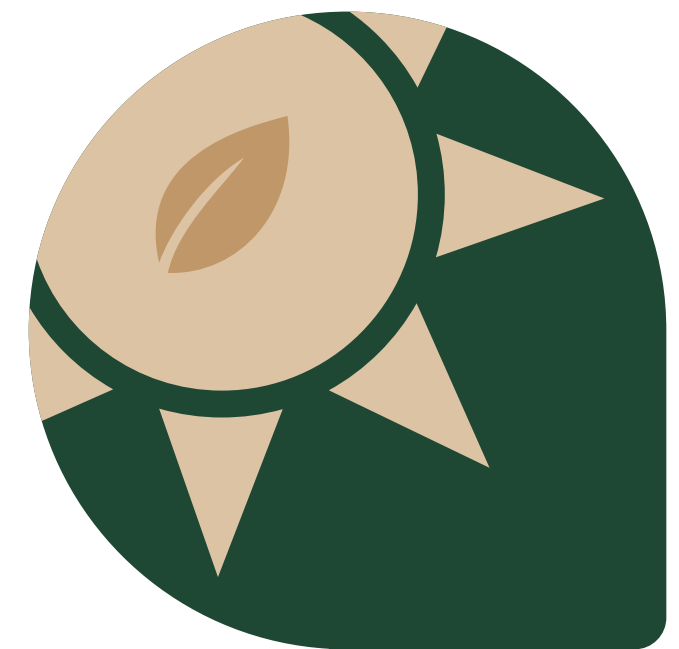


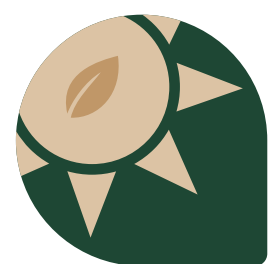
Un nuevo
estilo de vida
en medio de
LA NATURALEZA
Y LA CIUDAD



sendero del sol

Condominio Campestre

VEREDA SAN LORENZO

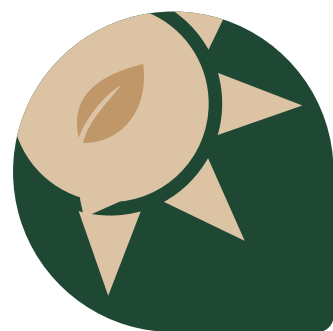


senderodelsol
Condominio Campestre

Tu espacio de descanso IDEAL

Condominio de casas de descanso familiares,
con modelos de fachada e interiores
vanguardistas desde los 153 m² de construcción
para la comodidad de una casa de verano.

Entorno natural, vista a la cordillera, zonas
comunes y mucho más de lo que sueñas.



senderodelsol
Condominio Campestre

Tu segunda
**vivienda de
DESCANSO**

Un espacio integral
**para compartir
MOMENTOS
INOLVIDABLES**

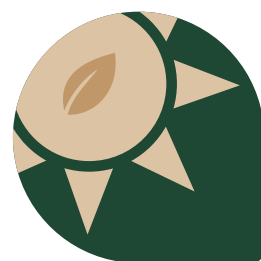
“

*¡El mejor lugar
para ver crecer
a nuestra familia
rodeada de
naturaleza!*

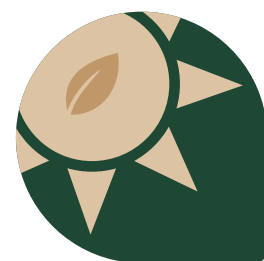
”

A minutos de Girardot, disfrutarás de clima cálido todo el año, brisa del Río Magdalena **y la valorización más sólida de la región.**

Ideal para vivir, vacacionar o rentar
un nuevo estilo de vida



senderodelsol
Condominio Campestre



senderodelsol
Condominio Campestre

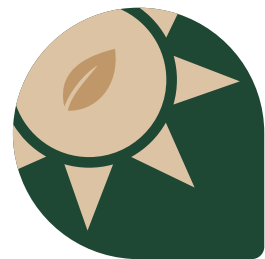
Para quienes buscan
un refugio de paz
sin renunciar a la
MODERNIDAD

Todas las imágenes de
muebles son ilustrativas,
la casa se entrega
totalmente desocupada;
la distribución y las
paredes sí es lo que se
maneja en la casa.

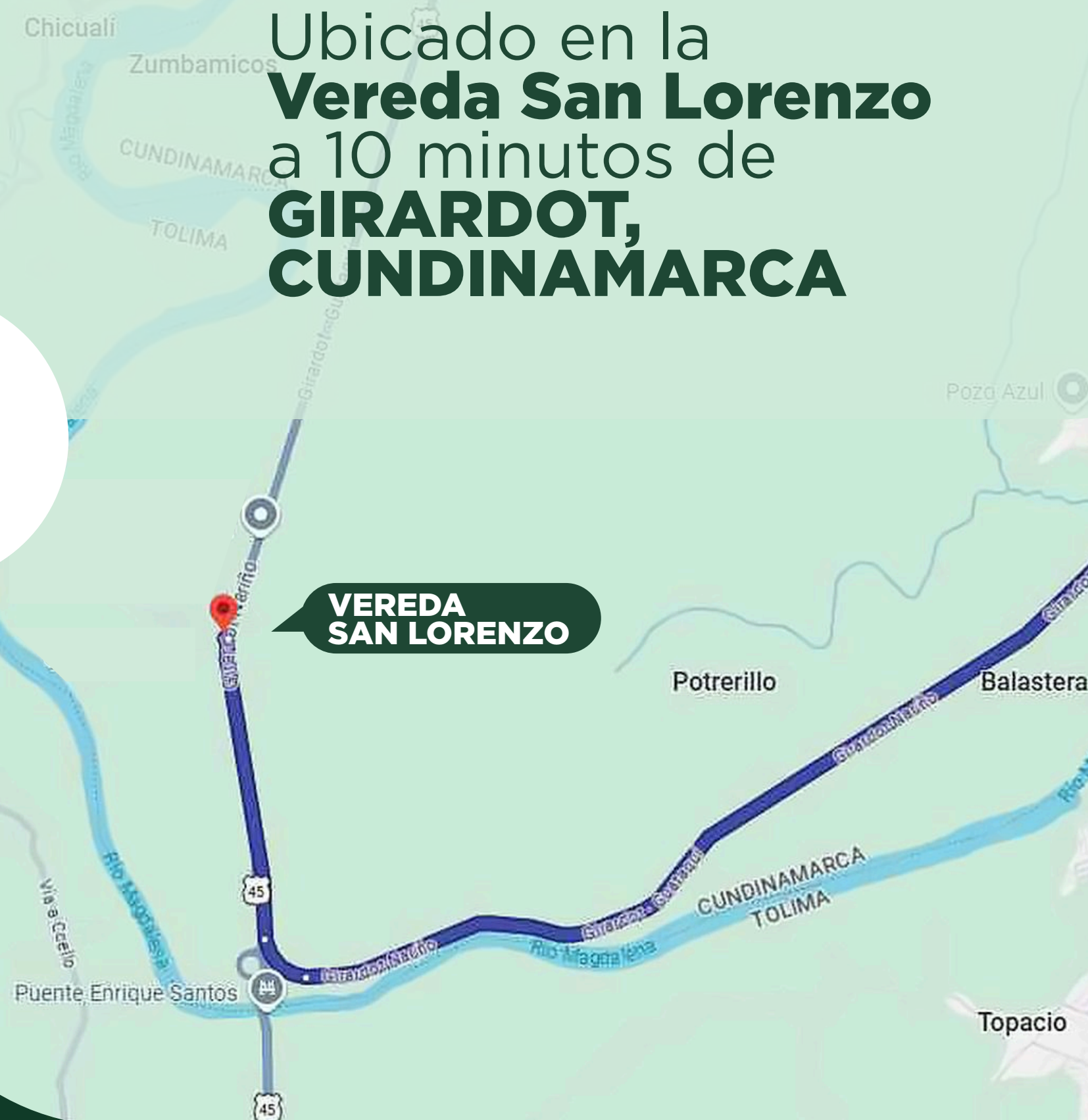
Excelente infraestructura vial

Vía Honda - Puerto Salgar - Puente que
une a Cundinamarca con Tolima, único
puente en el sector - Doble calzada

Ubicado en la
Vereda San Lorenzo
a 10 minutos de
GIRARDOT,
CUNDINAMARCA

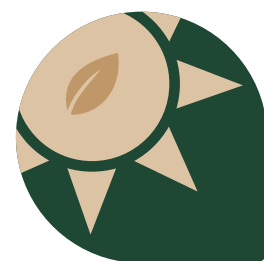


sendero del sol
Condominio Campestre



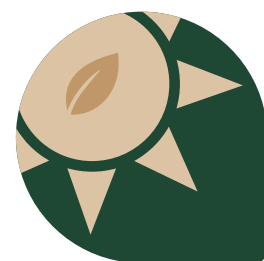
Un gran
plus:

Recorre la ciclorruta hacia la **Vereda San Lorenzo**.
Paisajes inolvidables y **avistamiento de aves
nativas** a pocos minutos.



senderodelsol
Condominio Campestre





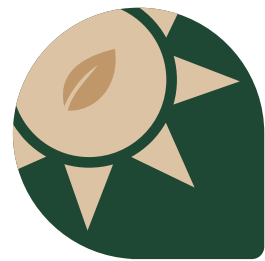
senderodelsol
Condominio Campestre

En Girardot, uno de los lugares de descanso **más cercanos a Bogotá**, se encuentra uno de los mejores destinos con **buen clima, un entorno de bosques nativos con gran diversidad de flora y fauna**, y la cordillera al fondo que lo rodea.

Estas casas cuentan con el privilegio de tener **contacto directo con la naturaleza**, lo que permite una conexión completa con el paisaje circundante.



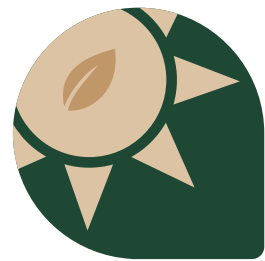
Descubre lo bonito **de nuestro país**



senderodelsol
Condominio Campestre



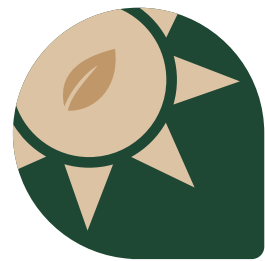
Espacios de **paz y equilibrio**



senderodelsol
Condominio Campestre



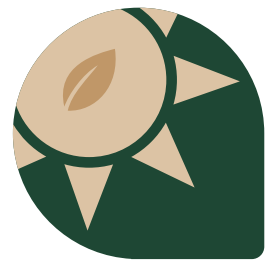
Ver crecer a tus hijos **en un entorno natural**



senderodelsol
Condominio Campestre



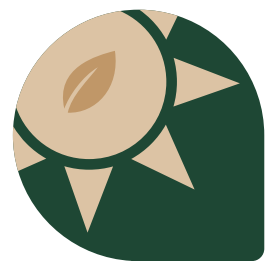
Así se vera viajar a tu casa de vacaciones



senderodelsol
Condominio Campestre



Así se vera viajar a tu casa de vacaciones

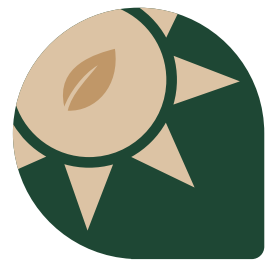


senderodelsol
Condominio Campestre



Espacios listos **para darle tu estilo**

Todas las imágenes de muebles son
ilustrativas, la casa se entrega totalmente
desocupada; la distribución y las paredes
sí es lo que se maneja en la casa.

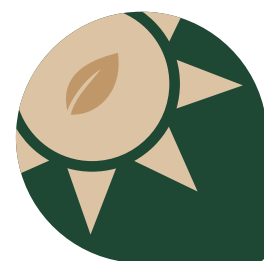


senderodelsol
Condominio Campestre



El lugar que siempre soñaste **está muy cerca de ti**

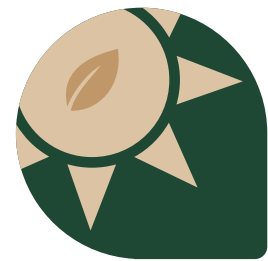
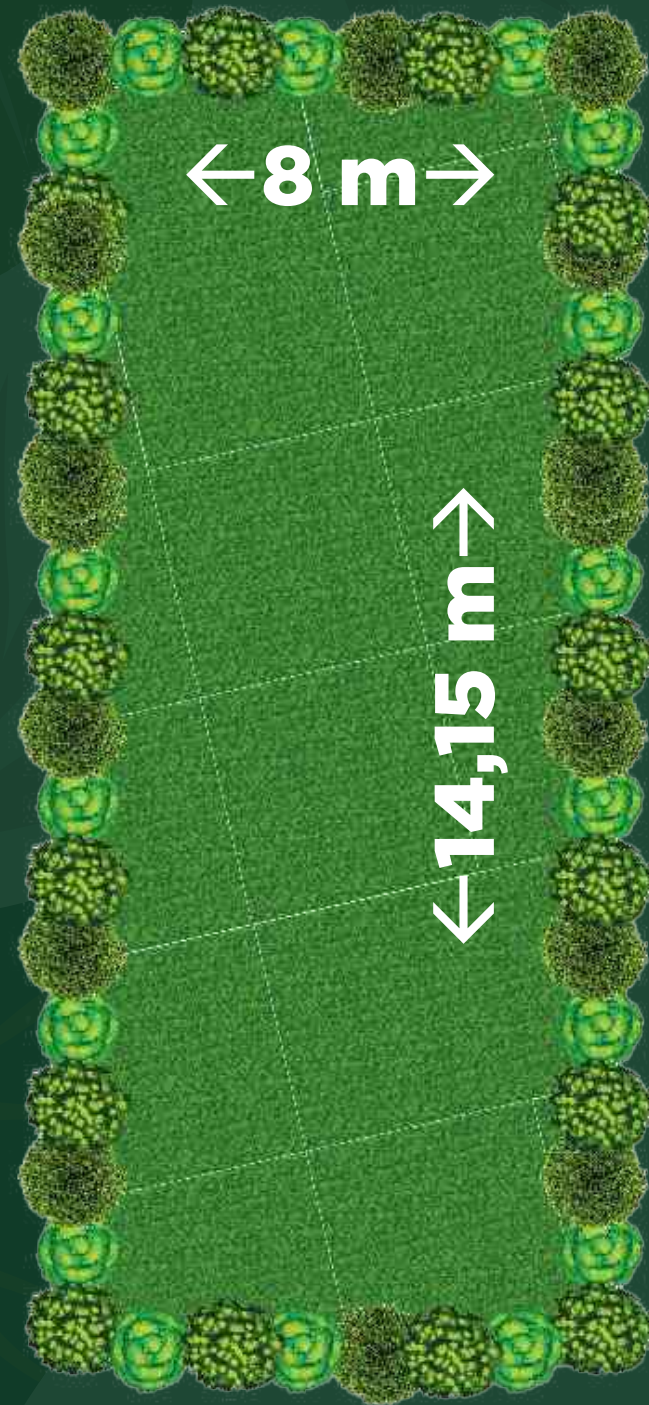
Todas las imágenes de muebles son
ilustrativas, la casa se entrega totalmente
desocupada; la distribución y las paredes
sí es lo que se maneja en la casa.



senderodelsol
Condominio Campestre



Dimensiones y Espacios: **Lote y Casa a tu Medida**



sendero del sol
Condominio Campestre

- Área del lote: **113,20 m²**
- Dimensiones: **14,15 m de largo por 8 m de ancho**
- Construcción piso 1: **75,02 m²**
- Construcción piso 2: **78,43 m²**
- Área total de construcción: **153,45 m²**



Lotes de **113,20 m²**

Todo lo que necesitas, **listo para disfrutar**

Construcción: 153,45 m² divididos en 2 niveles.

Interiores

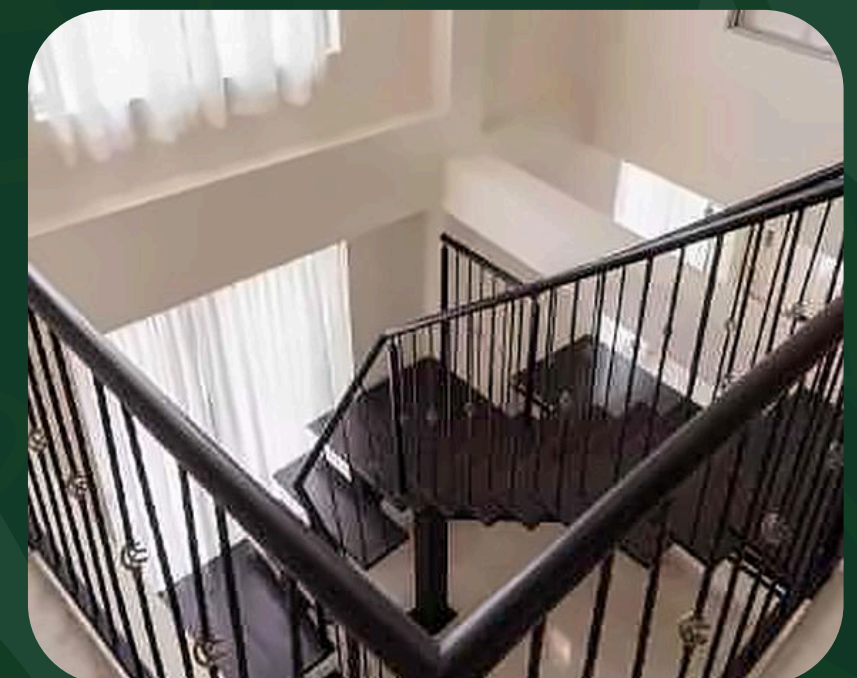
- Habitaciones: 5
- Baños: 4
- Parqueadero: 1
- Cocina: Abierta
- Zona de lavandería
- Número de pisos: 2
- Terraza con vista a las montañas

Piso 1

- Sala
- Comedor
- Cocina tipo americano con barra
- 1 habitación con baño privado
- 1 baño social
- 1 estudio (se puede adecuar como habitación)
- 1 zona con domo (se puede adecuar para jacuzzi o gimnasio)

Piso 2

- 1 habitación principal con baño privado y balcón
- 2 habitaciones auxiliares
- 1 baño social
- Zona húmeda o de lavado



Todo lo que necesitas, **listo para disfrutar**

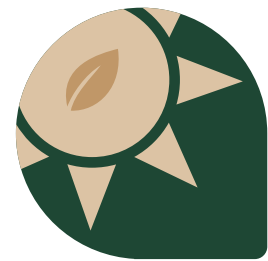
Construcción: 153,45 m² divididos en 2 niveles.

Lo más exclusivo

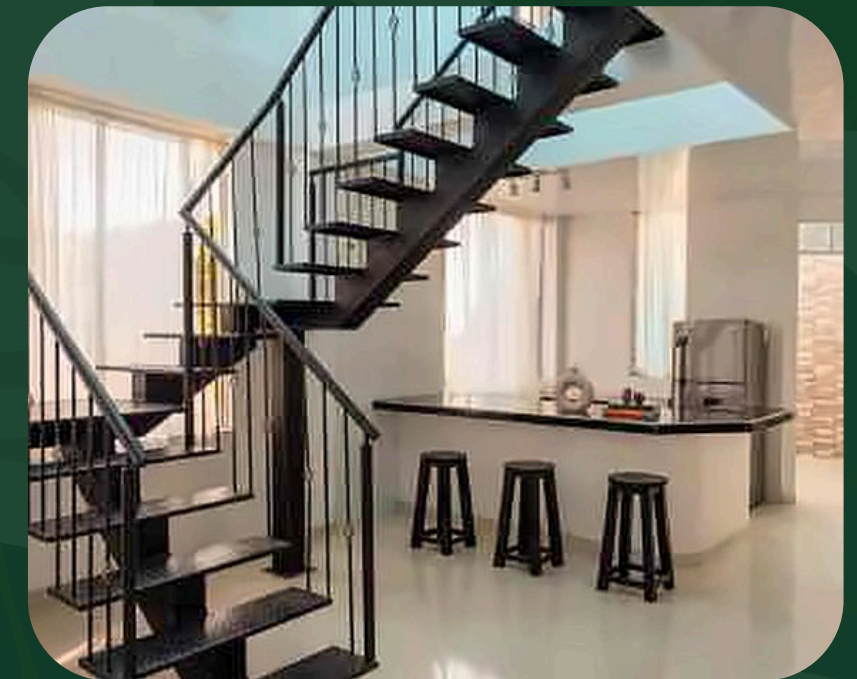
- Ventanales en las habitaciones exteriores
- Vista a la cordillera
- Zonas comunes
- Zonas verdes
- Vista panorámica
- Conjunto cerrado
- Terraza / Balcón
- Piscina social
- Vigilancia

A sus alrededores encuentras

- Cordillera Alonso Vera
- Ciclorruta la Ruta del Sol
- Playas turísticas del Magdalena, vereda Acapulco
- Reconocido puente Enrique Santos Castillo
- Sobre la vía variante Ruta al Sol del Alto Magdalena
- Exclusivo sector turístico



senderodelsol
Condominio Campestre



Todo lo que necesitas, **listo para disfrutar**

Construcción: 153,45 m² divididos en 2 niveles.

Exterior

- Parqueadero para 1 vehículo
- Zona verde / Jardín

Se entrega con:

- Cortinas tipo Sheer y Blackout en habitaciones
- Aires acondicionados
- Ventiladores de techo

Equipamiento del conjunto

- Piscina para adultos y niños, y jacuzzi
- Parque infantil
- Zona BBQ
- Cancha múltiple
- Kiosco de juegos
- Portería y shut de basuras
- Oficina de administración

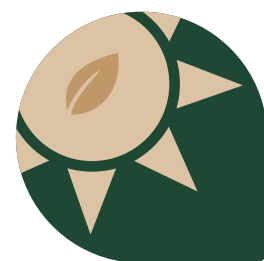


La mejor forma de vivir es disfrutar de la naturaleza, Y ESO LO ENCUENTRAS AQUÍ

Construye o compra tu casa de entrega inmediata con nosotros. Contamos con **lotes desde 98 m² hasta 1.000 m²**, donde podremos construir tu vivienda a tu gusto, adaptada a tus planes de vida y necesidades.

Aquí podrás disfrutar de **espacios verdes y zonas comunes**. Empieza a soñar con tu casa de descanso, con un diseño pensado en la frescura, que estimula la ventilación y la brisa a través de todos los espacios abiertos, horizontales y frescos.

Contamos con más de 66 lotes para construir.



senderodelsol
Condominio Campestre



GRAN
OPORTUNIDAD
DE INVERSIÓN

SEPARA TU LOTE O CASA DESDE
\$200.000 COP

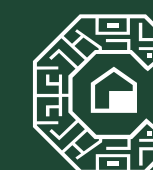
10%
DE DESCUENTO
POR PAGO DE CONTADO



**Amplio
Financiamiento
sin interés**



**Recibimos
todo tipo de
créditos**



CONSTRUC
INMOBILIARIA

+57 304 4544396
+57 320 3195546
+57 313 4269440
+57 321 2706295
Info@constructinmobiliaria.com
Info.construcinmobiliaria@gmail.com
www.constructinmobiliaria.com
@construcinmobiliaria